

The Cradle, Düsseldorf



Außenansicht



Außenansicht Detail

Projektdetails

Bauvorhaben	The Cradle, Speditionstraße 2, 40221 Düsseldorf
Bauweise	Holz-Hybrid Bau
Fertigstellung	2023
Brutto-Grundfläche	Ca. 10.400 m ²
Volumen der Holzbauteile	Ca. 2.200 m ³
Gebundenes CO₂	1.670 tCO ₂
Nachwuchsgeschwindigkeit in deutschen Wäldern	66 Minuten
Bauherr	Projektentwicklungsgesellschaft Speditionstraße mbH & Co. KG c/o INTERBODEN Innovative Gewerbellerten GmbH & Co. KG
Statik	SJB Ingenieure (CH)
3-D Modell	Design To Production (CH)
Architektur	HPP Architekten GmbH, D-Düsseldorf
Fertigung, Lieferung und Montage der Holzelemente	DERIX-Gruppe

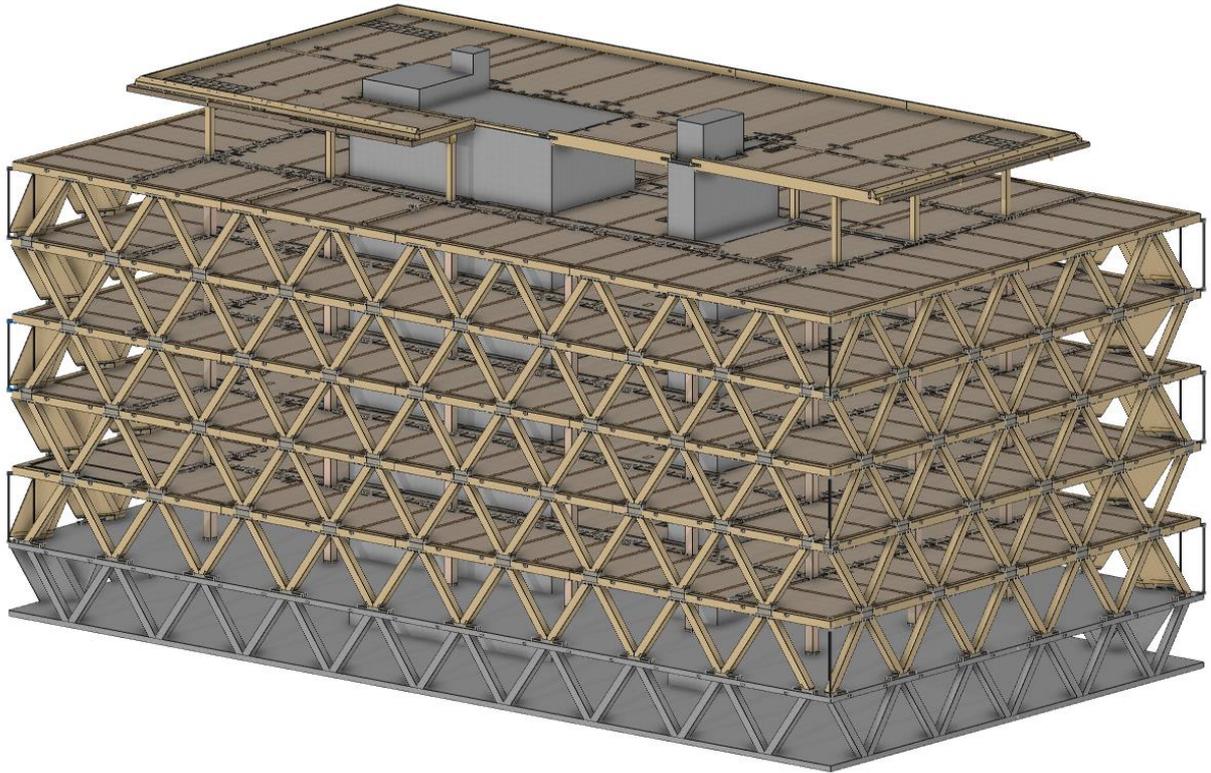
Beschreibung

Der Auftrag umfasste die Fertigung, Lieferung und Montage der Holzelemente. Die Holz-Beton-Konstruktion des Gebäudes wurde auf Grundlage eines ganzheitlichen Nachhaltigkeitskonzepts durch eine markante, fachwerkförmige Fassade aus Glas und Holz realisiert, die dem Gebäude seine einzigartige Optik gibt. Die drei Untergeschosse sowie das Erdgeschoss wurden aus Beton, fünf Vollgeschosse und ein Staffelgeschoss aus Holz errichtet. Insgesamt entstanden so 5.200 m² Bürofläche und 600 m² Fläche für Gastronomie.

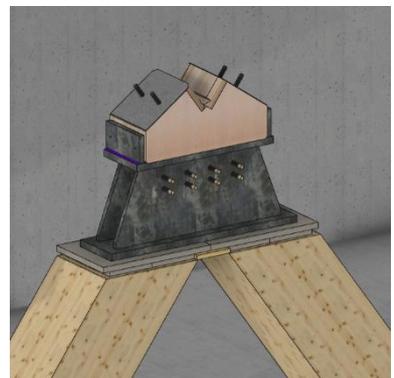
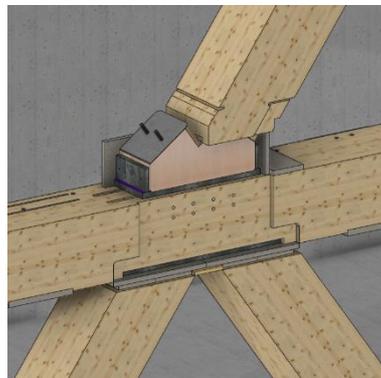
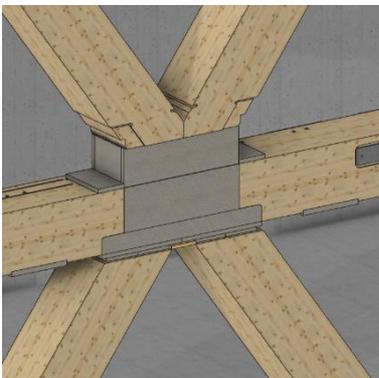
Der Name „The Cradle“ ist inspiriert vom Cradle to Cradle Prinzip, nach dessen Richtlinien das Gebäude konzipiert wurde. So wurde sichergestellt, dass möglichst alle Bauteile im biologischen oder technischen Kreislauf verbleiben. Dies bedeutet unter anderem, dass die Demontage sowie die Möglichkeiten zur Weiter- oder Wiedernutzung bereits vor der Montage geplant wurden.

Die besondere Optik der Gebäudefassade wird durch Fachwerke aus BSH (Lärche) in Kombination mit Glas erzeugt. Die Fachwerke sind in ihrer Form und Größe so ausgerichtet, dass sie zusätzlich als Sonnenschutz dienen. Die Innenstützen und Unterzüge bestehen teils aus zugekaufter BauBuche und teils aus BSH (Fichte). Für die Deckenkonstruktionen wurde X-LAM (Fichte) verwendet. Es wurden keine verklebten Verbindungen, sondern ausschließlich Schraub- und Steckverbindungen realisiert, die einen einfachen Rückbau ermöglichen. Seine Rückbaufähigkeit und die hierdurch entstehenden Möglichkeiten der Wiederverwendung machen das Bürogebäude zu einer zirkulären und nachhaltigen Immobilie, die bereits mehrfach ausgezeichnet wurde.

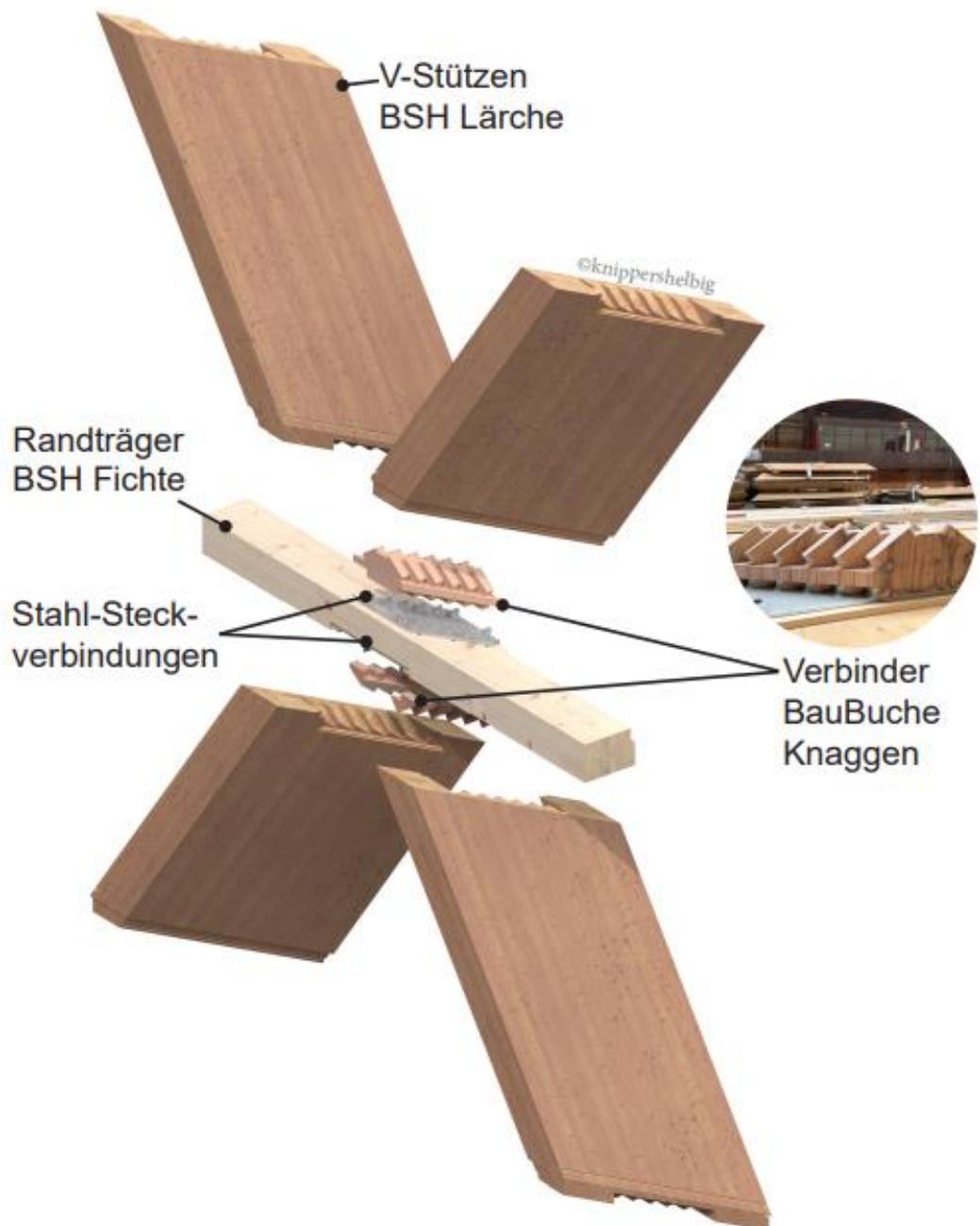
Modellansichten



Vollansicht CAD Modell



Detailansichten Knotenpunkt und Knaggen



Detailansicht Knotenpunkt
Fassadenstützen / Randträger